

**Дума городского округа
«Город Чита»**

672090, Чита, ул. Бутина, 39

Тел./факс (3022) 32-56-57

E-mail: gorduma@inbox.ru

<http://www.gorduma.msuchita.ru>

от «2» 04 2023 г. № 222
на № _____ от _____ 2023 г.

Председателю
Законодательного Собрания
Забайкальского края

Кон Ен Хва

Уважаемый Ен Хва!

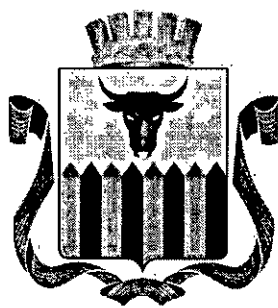
В соответствии с частью 1 статьи 49 Устава Забайкальского края Дума городского округа «Город Чита» вносит в Законодательное Собрание Забайкальского края проект Закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края».

Приложение:

1. Проект закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края» на 6 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 3 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
4. Справка о состоянии законодательства на 1 л. в 1 экз.;
5. Перечень нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившим силу, приостановлению, изменению на 1 л. в 1 экз.;
6. Решение Думы городского округа «Город Чита» от 28 марта 2024 года № 20 на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа

Е.В. Ярилов



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЧИТА»

Р Е Ш Е Н И Е

28 марта 2024 года

№ 20

**О внесении в Законодательное Собрание Забайкальского края проекта Закона
Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы
Забайкальского края»**

В соответствии с частью 1 статьи 49 Устава Забайкальского края, статьей 23 Устава городского округа «Город Чита», Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Законодательное Собрание Забайкальского края проект Закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края» согласно приложению.
2. Направить настоящее решение в Законодательное Собрание Забайкальского края.
3. Обратиться к депутатам Законодательного Собрания Забайкальского края, избранным от городского округа «Город Чита» с предложением поддержать инициативу Думы городского округа «Город Чита».

Глава городского округа



Е.В. Ярилов

ЗАКОН ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края

Принят Законодательным Собранием Забайкальского края

Статья 1

Внести в Закон Забайкальского края от 7 декабря 2009 года № 289-33К «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с учетом размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению» («Забайкальский рабочий», 9 декабря 2009 года, № 228; 5 апреля 2010 года, № 56; 22 октября 2012 года, № 211; 14 апреля 2014 года, № 70; 4 августа 2014 года, № 147; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 26 декабря 2014 года, № 7500201412260005; 5 мая 2016 года, № 7500201605050001; 10 июня 2016 года, № 7500201606100010; 14 октября 2016 года, № 7500201610140007; 19 июля 2017 года, № 7500201707190008; 8 апреля 2020 года, № 7500202004080006; 6 июля 2022 года, № 7500202207060004) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1) члены семьи гражданина - супруг (супруга) заявителя, несовершеннолетние дети заявителя, дети, находящиеся под его опекой (попечительством), и его дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по очной форме обучения (за исключением обучающихся по дополнительным образовательным программам);»;

2) в статье 3:

а) в пункте 2 части 2 слова «выписка из домовой книги по месту жительства» заменить словами «документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его жительства в жилом помещении»;

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Для рассмотрения заявления уполномоченный орган местного самоуправления в течение трех календарных дней после регистрации заявления запрашивает указанные в части 2.1 настоящей статьи документы (сведения) в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в органах и (или) организациях, в распоряжении которых находятся такие документы (сведения), и (или) представляются заявителем в случае их отсутствия в указанных органах и (или) организациях.»;

3) пункт 4 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«4) ответ органа и (или) организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа (сведений) и (или) информации, необходимых для признания гражданина малоимущим.»;

4) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6

При расчете среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или дохода на одиноко проживающего гражданина, учитываются все виды доходов каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, полученных в денежной форме.

Перечень видов доходов, учитываемых при расчете среднемесячного дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина, устанавливается Правительством Российской Федерации.»;

5) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7

1. Для учета доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими в состав семьи включаются заявитель, подавший заявление, супруг

(супруга), заявителя, несовершеннолетние дети заявителя, дети, находящиеся под его опекой (попечительством), и его дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по очной форме обучения (за исключением обучающихся по дополнительным образовательным программам).

При определении размера среднемесячного дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина, учитываются также доходы и стоимость имущества супругов независимо от раздельного или совместного проживания.

Состав семьи определяется на дату подачи заявления о признании граждан малоимущими.

1. При расчете дохода членов семьи не учитываются доходы, получаемые по месту нахождения следующих граждан:

1) лиц, находящихся на полном государственном обеспечении (за исключением заявителя, а также детей, находящихся под его опекой (попечительством));

2) военнослужащих, проходящих военную службу по призыву, а также военнослужащих, обучающихся в военных профессиональных образовательных организациях и военных образовательных организациях высшего образования и не заключивших контракт о прохождении военной службы;

3) лиц, отбывающих наказание в виде лишения свободы;

4) лиц, находящихся на принудительном лечении по решению суда;

5) лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу;

6) лиц, признанных безвестно отсутствующими или объявленных умершими;

7) лиц, находящихся в розыске;

8) несовершеннолетних детей заявителя, детей, находящихся под опекой (попечительством) заявителя, детей заявителя в возрасте до 23 лет, обучающихся в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной

организации или образовательной организации высшего образования по очной форме обучения, состоящих в браке.

При этом для указанных категорий граждан учитываются доходы, получение которых не связано с местом их пребывания (доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) имущества и иные аналогичные доходы).»;

6) в статье 8 слово «месяцу» заменить словами «одному календарному месяцу перед месяцем»;

7) в статье 10 слова «и сборов» исключить;

8) статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11

1. При расчете дохода членов семьи или одиноко проживающего гражданина сумма доходов учитывается в месяце их фактического получения, который приходится на расчетный период. При иных установленных сроках расчета и выплаты доходов сумма полученных доходов делится на количество месяцев, за которые она начислена, и учитывается в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

2. Доходы, полученные в виде дивидендов, процентов и иных доходов, полученных по операциям с ценными бумагами и операциям с производными финансовыми инструментами, а также в связи с участием в управлении собственностью организации, проценты, полученные в виде процентов, начисленных на остаток средств на вкладах (счетах), открытых в кредитных организациях, доходы от осуществления предпринимательской деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе созданного без образования юридического лица, и доходы от занятия частной практикой (за исключением грантов, субсидий и других поступлений, имеющих целевой характер расходования и предоставляемых в рамках поддержки предпринимательства, документы (сведения) о которых заявитель и члены его семьи вправе представить), доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) имущества и доходы по договорам авторского заказа, договорам об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной

деятельности и лицензионным договорам учитываются как одна двенадцатая суммы дохода, полученного в течение налогового периода, умноженная на количество месяцев, вошедших в расчетный период.»;

9) статью 12 признать утратившей силу;

10) статью 13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13

В случае, если заявитель или члены его семьи получили доходы от осуществления предпринимательской деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе созданного без образования юридического лица, с применением упрощенной системы налогообложения (в случае, если в качестве объекта налогообложения выбраны доходы), заявитель или члены его семьи вправе представить документы (сведения) о доходах за вычетом расходов. В таком случае уполномоченный орган местного самоуправления при расчете среднемесячного дохода использует документы (сведения), представленные заявителем или членами его семьи.

В случае, если информация, представленная в рамках межведомственного информационного взаимодействия, не содержит сведений о доходах от осуществления предпринимательской деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе созданного без образования юридического лица, о доходах от занятия частной практикой и доходах по договорам авторского заказа, договорам об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности и лицензионным договорам, полученных в течение налогового периода, учитываются доходы, сведения о которых представлены заявителем или членами его семьи.

Доходы, полученные в виде дивидендов, процентов и иных доходов, полученных по операциям с ценными бумагами и операциям с производными финансовыми инструментами, а также в связи с участием в управлении собственностью организации, определяются за вычетом понесенных расходов по операциям с ценными бумагами и операциям с производными финансовыми инструментами.»;

11) статью 14 признать утратившей силу.

Статья 2

Внести в Закон Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 309-33К «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» («Забайкальский рабочий», 21 декабря 2009 года, № 239 - 242; 28 ноября 2011 года, № 237; 13 июля 2012 года, № 136; 28 декабря 2012 года, № 248; 17 июня 2013 года, № 113; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 26 декабря 2014 года, № 7500201412260005; 10 июня 2016 года, № 7500201606100010; 4 декабря 2018 года, № 7500201812040006; 8 апреля 2020 года № 7500202004080006) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) подпункт «а» пункта 3 части 1 изложить в следующей редакции:

«а) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его жительства в жилом помещении;»;

б) в абзаце первом части 1¹ слова «подпунктами «г» - «д» пункта 3» заменить словами «подпунктами «а», «г» - «д» пункта 3».

Статья 3

Настоящий Закон края вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Законодательного
Собрания Забайкальского края

Губернатор
Забайкальского края

Кон Ен Хва

А.М. Осипов

г. Чита

« ____ » _____ 2024 года

№ _____ - 33К

**Пояснительная записка
к проекту Закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные
законы Забайкальского края»**

Проект закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края» (далее – проект закона) разработан в целях приведения отдельных положений Закона Забайкальского края от 7 декабря 2009 года № 289-ЗЗК «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с учетом размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению» (далее – Закон края № 289-ЗЗК), Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 309-ЗЗК «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Закон края № 309-ЗЗК) в соответствие с изменившимся федеральным законодательством.

Федеральным законом от 24 июля 2023 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной социальной помощи» и Федеральный закон «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ), в том числе были внесены изменения в Федеральный закон от 5 апреля 2003 года № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» в части:

- изменения подхода к учету доходов и определения состава семьи при расчете ее среднедушевого дохода, а также расширения перечня лиц, которые при расчете среднедушевого дохода семьи в ее состав не включаются. Так, в состав семьи будут входить заявитель, его супруг (супруга), его несовершеннолетние дети и его дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по очной форме обучения (за исключением обучающихся по дополнительным образовательным программам). В связи с указанным, проектом закона предлагается внести изменения в пункт 1 статьи 1 Закона края № 289-ЗЗК и статью 7 Закона края № 289-ЗЗК изложив их в предлагаемой редакции;

- установления, что при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина учитывается сумма доходов каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, полученных только в денежной форме (натуральная форма исключена). В следствии чего, проектом закона предлагается внести изменения в статью 6 Закона края № 289-ЗЗК изложив ее в предлагаемой редакции, определив, что перечень видов доходов, учитываемых при расчете среднемесячного дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина устанавливается Правительством Российской Федерации, а также

исключив из расчета среднемесячного дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина, натуральную форму дохода;

- определения особенности расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина при получении дохода в иностранной валюте, при доходах, полученных в виде дивидендов, процентов и иных доходов, полученных по операциям с ценными бумагами и операциями с производными финансовыми инструментами, а также в связи с участием в управлении собственностью организации, дохода от осуществления предпринимательской деятельности, доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) имущества и доходы по договорам авторского права. Учитывая перечисленное, проектом закона предлагается внести изменения в статью 11 Закона края № 289-33К изложив ее в предлагаемой редакции;

- направления органом социальной защиты населения запроса документов (сведений), необходимых для назначения государственной социальной помощи, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. В связи с чем, проектом закона предлагается внести изменения в часть 4 статьи 3 Закона края № 289-33К изложив ее в предлагаемой редакции;

- исключения слов «и сборов», замены слова «месяцу» словами «одному календарному месяцу перед месяцем», проектом закона предлагается в статье 10 Закона края № 289-33К слова «и сборов» исключить, в статье 8 Закона края № 289-33К слово «месяцу» заменить словами «одному календарному месяцу перед месяцем»;

- определения особенности расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина при получении дохода, полученного членом крестьянского (фермерского) хозяйства. В связи с указанным, проектом закона предлагается внести изменения в статью 13 Закона края № 289-33К изложив ее в предлагаемой редакции;

- признания статей 9, 12 утратившими силу, проектом закона предлагается статью 12 и 14 Закона края № 289-33К признать утратившими силу.

Также в проекте закона, предлагается пункт 4 части 1 статьи 5 Закона края № 289-33К изложить в предлагаемой редакции.

В пункте 2 части 2 статьи 3 Закона края № 289-33К предлагается исключить слова «выписка из домовой книги по месту жительства» в связи с тем, что домовой книги как официального документа с 2018 года не существует. С 2018 года домовые книги были отменены, а полномочия по регистрации и выписке граждан из жилых помещений переданы в МВД России, согласно положениям Административного регламента МВД России по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденного приказом МВД России от 31.12.2017 г. № 984 (далее -Административный регламент), ведение домовых книг в бумажном или электронном виде не предусмотрено.

Кроме того проектом закона предлагается внести изменения в подпункт «а» пункта 3 части 1 статьи 2 Закона края № 309-33К изложив его в предлагаемой редакции, в связи с тем, что согласно положениям вышеуказанного

Административного регламента, ведение домовых книг в бумажном или электронном виде не предусмотрено.

Проектом закона также вносятся изменения в абзац первый части 1.1. статьи 2 Закона края № 309-ЗЗК, в части касающиеся корректировки процедуры предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» в отношении установления возможности получения «документа, содержащего сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его жительства в жилом помещении» по межведомственным запросам в органах государственной власти, органах местного самоуправления, подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления организациях, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе.

Проведение оценки регулирующего воздействия проекта закона не требуется.

В связи с принятием проекта закона дополнительных расходов для его реализации за счет средств краевого бюджета не потребуется.

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту Закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные
законы Забайкальского края»**

Принятие проекта Закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края» не потребует дополнительных средств из бюджета Забайкальского края.

**Справка
о состоянии законодательства
в данной сфере правового регулирования**

1. Конституция Российской Федерации.

2. Федеральный закон от 24 июля 2023 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной социальной помощи» и Федеральный закон «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи».

3. Федеральный закон от 5 апреля 2003 года № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи».

4. Жилищный кодекс Российской Федерации.

5. Приказ МВД России от 31.12.2017 года № 984 «Об утверждении Административного регламента МВД России по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации».

6. Устав Забайкальского края.

7. Закон Забайкальского края от 7 декабря 2009 года № 289-ЗЗК «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с учетом размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению».

8. Закон Забайкальского края от 18.12.2009 года № 309-ЗЗК «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

**Перечень
нормативных правовых актов, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию
в связи с принятием проекта Закона Забайкальского края «О внесении
изменений в отдельные законы Забайкальского края»**

Принятие проекта Закона Забайкальского края «О внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края» не потребует признания нормативных правовых актов утратившими силу, а также приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов.