

**СОВЕТ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БАЛЯГИНСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

18 мая 2018 года

№ 76

с. Баляга

**О согласии населения по преобразованию городского поселения в
сельское поселение**

В соответствии со статьями 13 и 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 320-ЗЗК «Об административно-территориальном устройстве Забайкальского края», Законом Забайкальского края от 04 июня 2012 года № 662-ЗЗК «Об отдельных вопросах подготовки проектов законов Забайкальского края, касающихся территориальной организации местного самоуправления, и определении труднодоступных и отдаленных местностей Забайкальского края», статьей 7 Устава городского поселения «Балягинское», Порядком выдвижения инициативы и учета мнения населения по вопросам административно-территориальных изменений, утвержденным решением Совета городского поселения «Балягинское» от «19» ноября 2013 г. № 88, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском поселении «Балягинское» по вопросам преобразования, утвержденным решением Совета городского поселения «Балягинское» от «18» октября 2017 г. № 48, Совет городского поселения «Балягинское», р е ш и л:

1. Дать согласие на преобразование городского поселения «Балягинское» путем изменения статуса городского поселения в связи с наделением его статусом сельского поселения с административным центром в с. Баляга, и установлении в данном законе:

численности представительного органа сельского поселения – 10 депутатов;

срока полномочий депутатов представительного органа сельского поселения – пять лет;

порядка избрания и полномочий главы сельского поселения – избирается на муниципальных выборах, исполняет полномочия председателя совета и возглавляет администрацию сельского поселения;

срока полномочий первого главы сельского поселения – пять лет.

2. Ходатайствовать перед Губернатором Забайкальского края и Законодательным Собранием Забайкальского края о разработке и принятии закона Забайкальского края «О преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде адресу: с. Баляга ул. Клубная, 7 и на официальном сайте: <http://петрозаб.зabaykalskiykray.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель совета

городского поселения «Балягинское»



В.Н.Пелепина

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БАЛЯГИНСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

«10»апреля 2018 года

№ 70

с. Баляга

О выдвижении инициативы о преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское поселение

В соответствии со статьями 13 и 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 320-ЗЗК «Об административно-территориальном устройстве Забайкальского края», Законом Забайкальского края от 04 июня 2012 года №662-ЗЗК «Об отдельных вопросах подготовки проектов законов Забайкальского края, касающихся территориальной организации местного самоуправления, и определении труднодоступных и отдаленных местностей Забайкальского края», статьей 7 Устава городского поселения «Балягинское», Порядком выдвижения инициативы и учета мнения населения по вопросам административно-территориальных изменений, утвержденным решением Совета городского поселения «Балягинское» от «19» ноября 2013 г. № 88, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском поселении «Балягинское» по вопросам преобразования, утвержденным решением Совета городского поселения «Балягинское» от «18» октября 2017 г. № 48, Совет городского поселения «Балягинское», р е ш и л:

1. Выдвинуть инициативу о преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское поселение.
2. Назначить проведение публичных слушаний по указанному в пункте 1 настоящего решения вопросу согласно прилагаемому проекту решения на «14» мая 2018 г., начало в 15-00 ч., окончание в 16-30 ч.
3. Определить местом проведения публичных слушаний клуб им. Нагаева по адресу: с. Баляга ул. Клубная, 18.

4. Установить, что предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу заинтересованными лицами вносятся в Совет городского поселения «Балягинское» не позднее, чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний.

5. Установить, что участие граждан в обсуждении проекта решения Совета городского поселения «Балягинское», вынесенного на публичные слушания, осуществляется в соответствии с Положением о проведении публичных слушаний в городском поселении «Балягинское», утвержденным решением Совета городского поселения «Балягинское» от «18» октября 2017 г. № 48.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования (обнародования).

7. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на информационном стенде по адресу: с. Баляга ул. Клубная, 7 и обнародовать на официальном сайте: <http://петрозаб.забайкальскийкрай.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета
городского поселения «Балягинское»




В.Н. Пелепягина

**Расчеты необходимых затрат при проведении мероприятий
по преобразованию городского поселения «Балягинское» в сельское
поселение «Балягинское»**

В связи с изменением статуса населенного пункта пгт. Баляга на село Баляга, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 04 июня 2012 года № 662-ЗЗК «Об отдельных вопросах подготовки проектов законов Забайкальского края, касающихся территориальной организации местного самоуправления, и определении труднодоступных и отдаленных местностей Забайкальского края» органами местного самоуправления проведена работа по преобразованию городского поселения «Балягинское» в сельское поселение «Балягинское». Затраты, необходимые для проведения преобразования рассчитывались органами местного самоуправления и составили:

**Расчет затрат при проведении мероприятий
по преобразованию городского поселения «Балягинское» в сельское
поселение «Балягинское»**

№	Наименование мероприятия	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость за ед.изм.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Внесение изменений в генеральный план поселения		1	229,96	229,96
2.	Внесение изменений в правила землепользования и застройки		1	68,98	68,98
3	Расходы на проведение публичных слушаний (аренда помещения, распечатка листовок, бумага, размещение информации в газете)	Проведение публичных слушаний	1	4,60	4,6
4.	Приведение нормативной правовой базы в соответствие с действующим законодательством, замена печатей, штампов		1	50,0	50,0
	Итого				353,54

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по учету мнения населения по вопросам преобразования
городского поселения «Балягинское» в сельское

с. Баляга

14 апреля 2018 года.

Присутствовало: 25 человек.

Ведет слушания Председатель слушаний – и.о. главы городского поселения
«Балягинское» Ю.П.Грудинина

Секретарь слушаний – Санжиева Ю.С.

Председатель слушаний:

- Повестка дня:

Преобразование городского поселения в сельское.

Уважаемые жители городского поселения «Балягинское». Сегодня на слушаньях предлагается вопрос о преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское поселение.

В 2014 году поселок Баляга был переименован в село Баляга. В марте 2018 года пришли документы на разделение населенного пункта Баляга на два села, село Голяткино и село Баляга.

Так как городское поселение «Балягинское» в настоящее время состоит из трех сельских населенных пунктов, возникла необходимость приведения административно-территориального устройства городского поселения «Балягинское» в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 11 Федерального закона от 05 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в которой говорится, что «в состав территории сельского поселения могут входить, как правило один сельский населенный пункт или поселок с численностью населения более 1000 человек (для территории с высокой плотностью сельского населения – более 3000 человек) и (или) объединение общей территории несколько населенных пунктов с численностью населения менее 1000 человек каждый (для территорий с высокой плотностью сельского населения – менее 3000 человек каждый).

Согласно пункту 5 части 1 статьи 11 вышеназванного закона «в состав территории городского поселения могут входить один город или один поселок, а также в соответствии с генеральным планом городского поселения территории, предназначенной для развития его социальной, транспортной и иной инфраструктуры (включая территории поселков и сельских населенных пунктов, не являющиеся муниципальными образованиями).

В связи с этим 10 апреля 2018 года Совет городского поселения «Балягинское» принял решение о выдвижении инициативы о преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское.

Слушали:

Председатель слушаний:

- У кого из присутствующих будут вопросы, замечания, предложения? Вы можете высказать свое мнение.

Выступали:

Вшивкова Г.М.:

-Глава будет назначаться или переизбираться.

Грудинина Ю.П.:

- Данный вопрос будет прописан в законе Забайкальского края.

Вшивкова Г.М.:

Как будет проходить вся процедура?

Грудинина Ю.П.:

Когда депутаты примут закон о преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское, у нас будет обозначен переходный период. То есть будет меняться вся учредительная документация, печати, устав и другие документы.

Бахаева Н.А.:

-Я считаю, что специально затягивают со сроками перехода.

Пелепягина В.Н.:

- У всего есть сроки, и никто их не затягивает. Вы действуем в соответствии с законом, и все сроки соблюдаем.

Алескеева Н.В.:

-А что измениться если мы перейдем в сельское поселение?

Грудинина Ю.П.:

- У нас в сельском поселении останется 19 полномочий, т.е. водоканал, земля, котельные все это перейдет в районную администрацию.

Пелепягина В.Н.:

-Инициатива шла от населения. Собрано более 900 подписей.

Сорокин В.Н.

-Я против перехода в сельское поселение. Мне кажется, что будут одни минусы.

Пелепягина В.Н.:

-Наоборот только плюсы: для населения это оплата за электроэнергию, для предпринимателей снижение налогов, получение льгот как для села.

Идет обсуждение.

Председательствующий:

- Прошу задавать вопросы, какие будут предложения?

Грудинина Ю.П.:

- Вопросов нет.

Председатель слушаний:

- Вопросы, внесенные в повестку дня заседания слушаний, рассмотрены.

Кто за то, чтобы одобрить преобразование городского поселения «Балягинское» в сельское поселение?

Голосовали:

«за» - 25 человек

«против» - 0 человек

«воздержались» - 0 человек

Решение публичных слушаний: рекомендовать Совету городского поселения «Балягинское» принять решение о согласии населения по преобразованию городского поселения в сельское поселение.

Председатель

Секретарь



Грудинина Ю.П.

Санжиева Ю.С.

**Пояснительная записка
к решению Совета городского поселения «Балягинское»
от 10 апреля 2018 года № 70 «О выдвижении инициативы о
преобразовании городского поселения «Балягинское» в сельское
поселение»**

1. Местонахождение преобразуемого муниципального образования на территории района:

Городское поселение «Балягинское» (ГП) расположено на севере муниципального района «Петровск-Забайкальский район», где имеет общие границы со следующими поселениями: на севере с городским округом «Город Петровск-Забайкальский» и городским поселением «Тарбагатайское», на востоке с сельским поселением «Зугмарское», на юге и юго-востоке – с сельским поселением «Катангарское», на западе с сельским поселением «Баляга-Катангарское», сельским поселением «Катаевское». Территория расположена по обе стороны от р. Баляга

2. Перечень населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования:

В настоящее время в состав поселения входит три населенных пункта: с. Баляга, с. Голяткино, с. Кули.

2. Размер территории преобразуемого муниципального образования (из материалов генплана):

Территория городского поселения «Балягинское» - 5659.40 кв. км

Территория населенного пункта пгт Баляга - 4,99 кв. км

На территории поселения проживает – 3129 чел. (из них с. Кули 194 чел, с. Голяткино – 109 чел, с. Баляга – 2826 чел.)

Протяженность границы населенного пункта - 115,13 км.

3. Численность населения и его состав по преобладающему роду занятий в преобразуемом муниципальном образовании:

Всего население 3129 чел., из них:

мужчины – 1398

женщины – 1731

Из общей численности населения поселка:

трудоспособных – 1608

работающих - 576

пенсионеров – 810

детей – 711

4. Исторические данные городского поселения «Балягинское»

В конце 18 начале 19 века на данной территории возник железнодорожный разъезд Баляга и в середине 19 века село Голяткино. На территории села Голяткино с 1939 по 1950 гг. работал колхоз «Красный партизан». На колхозных полях выращивались пшеница, овес, огурцы, капуста. В колхозе насчитывалось более 100 (ста) голов скота с молодняком. Колхоз в годы Великой Отечественной войны снабжал фронт хлебом и мясными продуктами. После Великой отечественной войны колхоз перешел в совхоз и продолжал работу до 1950 года. В настоящее время этот колхоз не существует.

В 1948 году началось освоение данной территории лесорубами. Возник рабочий поселок Баляга. Были построены первые лесопильные цеха. А в 1958 году согласно правительственной программе развития, рабочий поселок Баляга получает статус ПГТ (поселок городского типа).

Благоустроенное жилье появилось только в начале 80 – х годов прошлого столетия, которое на сегодняшний день составляет менее 15 % от общего жилья поселка.

Более 80 % населения проживало и проживает в деревянных домах и квартирах с печным отоплением без всякого благоустройства. Население поселка, работало в цехах Катангарского Лесокомбината и занималось на приусадебных участках, выращивали картофель на полях, почти каждая семья держала скот, коров, свиней, куриц, коз.

В 70- 80 годы Катангарский Лесокомбинат имел подсобное приусадебное хозяйство, где выращивались свиньи, телята. Продукция поставлялась в столовые, магазины и школы поселка. Школьники каждое лето вместе с учителями работали в подсобном хозяйстве с. Кукун.

На сегодняшний день в с.Баляга осуществляют свою деятельность 7 КФХ. Один из которых Беломестнов Александр Петрович, который является постоянным участником сельскохозяйственных ярмарок, обеспечивает своей продукцией учреждения образования, здравоохранения, и жителей с.Баляга.

5. Причины изменения статуса городского поселения «Балягинское» на сельское поселение:

На основании исторических и географических особенностей села Баляга, анализа занятости населения планируется изменение статуса городского поселения «Балягинское» на сельское поселение.

Таблица 1. Условный состав земель поселения, относящихся к различным категориям (в соответствии со сложившимся фактическим использованием территории)

Категория земель	Официально (кв.км)	доля(%)
МО городское поселение «Балягинское»	5659.40	100,0
Земли сельскохозяйственного назначения	42,5	36,75
Земли водного фонда	1,5	0,06
Земли лесного фонда	699,4	40,34
Земли промышленности	37,0	19,35
Земли населенных пунктов	4,99	3,5

По степени освоенности и характеру использования территории, поселение является слабо освоенным в районе. Плотность населения в поселении - 0,19 чел/кв. км. Следует отметить, что населенные места и места приложения труда сосредоточены вдоль железной дороги, автомобильной дороги с улучшенным покрытием и водной артерии - р. Баляга. Здесь расположены основные массивы застроенных земель. Земли сельскохозяйственного назначения после земель лесного фонда занимают большую часть территории городского поселения «Балягинское».

В настоящее время поселок не имеет градообразующего предприятия, в основном с 90-х годов развивается малый бизнес в сфере торговли (магазины). На территории с.Баляга существует Балягинское участковое Лесничество Петровск - Забайкальского отдела Государственная лесная служба Забайкальского края. В нем работает 10 человек. Лесничество контролирует лесные пожары, занимается посадкой саженцев, следит за несанкционированной вырубкой леса. Так же на территории поселения зарегистрирован мебельный комбинат ООО «Рассвет», он в настоящее время не функционирует. ОАО «КЛК» - такая же ситуация.

Статистические данные говорят о том, что население поселка уменьшается с каждым годом, так например, в целом с 1985 года население уменьшилось ровно на половину. Основной причиной является отток населения в связи с отсутствием рабочих мест. Молодежь, уезжая учиться, по окончании вузов не возвращается в поселок, так как для них нет перспективы для дальнейшего развития.

Из всего выше сказанного можно сделать вывод, что городское поселение «Балягинское» не отвечает требованиям данного статуса и поэтому должен быть пересмотрен и переведен в статус сельского поселения.

Жители поселения поддержали инициативу Совета городского поселения «Балягинское» по изменению статуса городского поселения «Балягинское» в сельское.

6. Экономическое обоснование, содержащее сведения о необходимости изменения статуса, в том числе сведения о наличии возможности развития на территории сельского населенного пункта, промышленных, сельскохозяйственных, транспортных объектов, о состоянии социально-культурной сферы, об учреждениях, о жилищно-коммунальном хозяйстве, жилищном фонде, транспортной доступности, наличии базы развития преобразуемого поселения:

Исходя из природных, исторических и географических особенностей местности, в состав, которого входят села на первом этапе основным стратегическим вариантом территориального развития будет являться экономическая специализация в сельском хозяйстве. Развитие сельскохозяйственного производства необходимо осуществлять в направлении углубленной переработки сырья и внедрения инновационных технологий. В результате изменения городского поселения «Балягинское» на сельское, основная доля земель сельскохозяйственного назначения будет использоваться в полном объеме и по назначению.

В изменения статуса в социальной сфере поселение сохраняет средние показатели по обеспеченности населения социальными услугами, учреждениями социальной сферы, организациями общественного питания и бытового обслуживания. Среди учреждений социальной сферы можно выделить объекты образования: МОУ СОШ и МОУ ООШ с. Баляга, которые работают по базисному плану, активно внедряя инновационные программы в рамках приоритетного национального проекта «Образование», здравоохранения: ГУЗ Балягинская участковая больница; культуры: ЦД и Творчества им. Нагаева, Детская школа искусств, ДЮСШ, а также орган местного самоуправления – администрация городского поселения «Балягинское». Почтовые и телеграфные услуги населению оказывают 2 отделения связи УФМС Читинской области – ФГУП «Почта России», относящиеся к Читинскому почтамту. Поселение охвачено сотовой связью.

Перспективное развитие может осуществляться по двум направлениям:

- во первых, за счет имеющихся территориальных резервов и сноса ветхого жилого фонда;
- во вторых, за счет освоения новых не занятых застройкой территорий.

Так как во вновь образованном поселении отсутствуют промышленные предприятия, вновь образованный населенный пункт по уровню экономического развития будет иметь ярко выраженную экономическую специализацию в области производства и переработки сельскохозяйственной продукции. В населенном пункте сохранятся объекты розничной торговли, специализирующиеся на продаже продуктов питания и предметов первой необходимости. Поселение получит возможность более широко участвовать в программах развития сельской территории.

Так например, на селе работают федеральные программы «Молодая семья», «Молодой специалист». Муниципальные программы: «Устойчивое развитие сельских территорий», «Поддержка и развитие агропромышленного комплекса на 2013-2020 гг.».

7.Обоснование наименования:

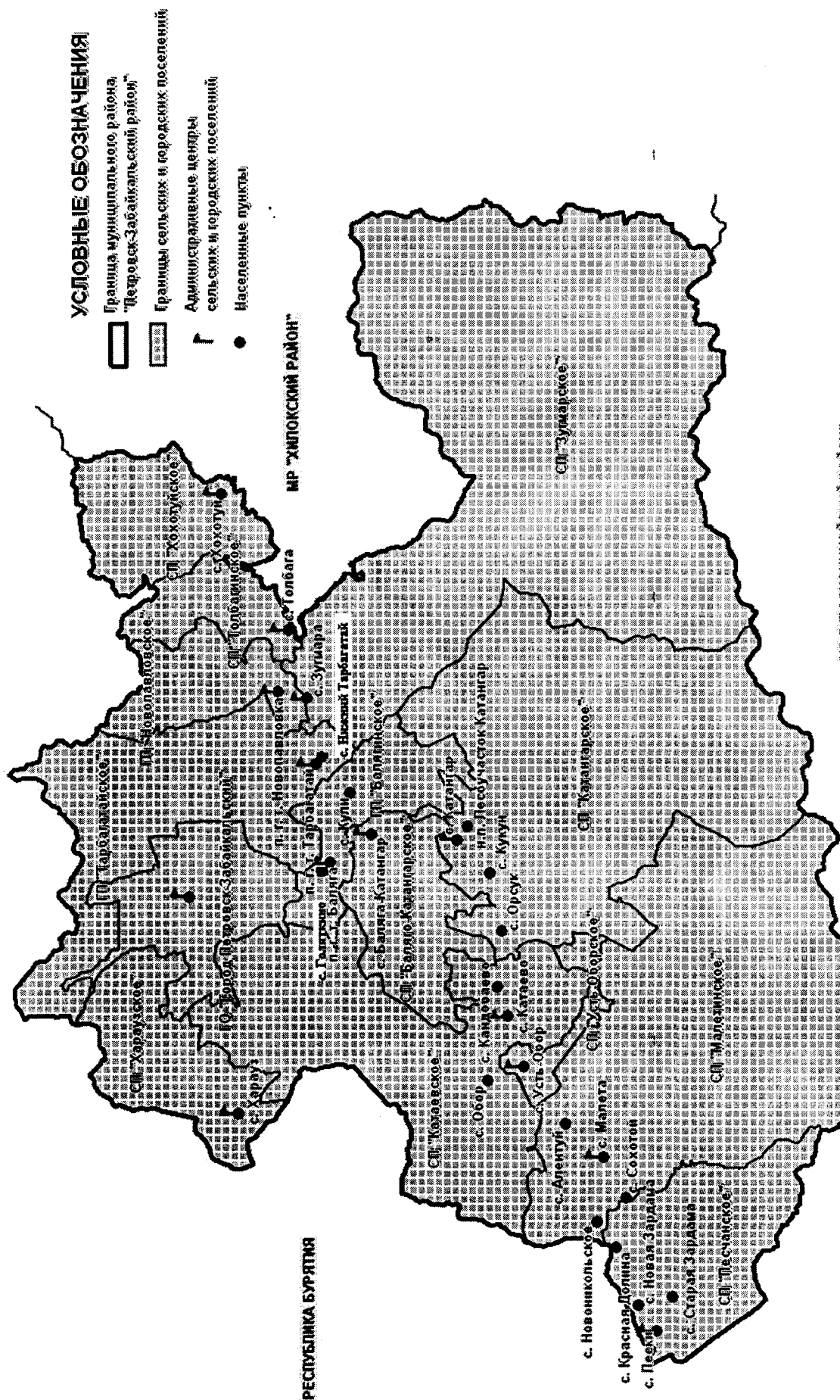
Так как меняется только статус городского поселения на сельское поселение, наименование поселения остается прежним «Балягинское».

И.о.главы городского
поселения «Балягинское»



Ю.П.Грудинина

СИТУАЦИОННАЯ КАРТА ГРАНИЦ ПОСЕЛЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ПЕТРОВСКО-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН" ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ



**ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ
СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ТАРБАГАТАЙСКОЕ»**

Р Е Ш Е Н И Е

30 марта 2018 года

№ 60

п. Тарбагатай

**О выдвижении инициативы о преобразовании городского поселения
«Тарбагатайское» в сельское поселение**

В соответствии со статьями 13 и 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 320-ЗЗК «Об административно-территориальном устройстве Забайкальского края», Законом Забайкальского края от 04 июня 2012 года № 662-ЗЗК «Об отдельных вопросах подготовки проектов законов Забайкальского края, касающихся территориальной организации местного самоуправления, и определении труднодоступных и отдаленных местностей Забайкальского края», Уставом городского поселения «Тарбагатайское», Порядком выдвижения инициативы и учета мнения населения по вопросам административно-территориальных изменений, утвержденным решением Совета городского поселения «Тарбагатайское» от 25 ноября 2013 года № 76, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском поселении «Тарбагатайское» по вопросам преобразования городского поселения «Тарбагатайское», утвержденным решением Совета городского поселения «Тарбагатайское» от 30 марта 2018 года № 59, Совет городского поселения *р е ш и л*:

1. Выдвинуть инициативу о преобразовании городского поселения «Тарбагатайское» в сельское поселение.

2. Назначить проведение публичных слушаний по указанному в пункте 1 настоящего решения вопросу согласно прилагаемому проекту решения на 03 мая 2018 года, начало в 14-00 ч., окончание в 16-00 ч.

3. Определить местом проведения публичных слушаний КСК «Феникс».

4. Установить, что предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу заинтересованными лицами вносятся в Совет городского поселения «Тарбагатайское» не позднее, чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний.

5. Установить, что участие граждан в обсуждении проекта решения Совета городского поселения «Тарбагатайское», вынесенного на публичные слушания, осуществляется в соответствии с Положением о проведении публичных слушаний в городском поселении «Тарбагатайское», утвержденным решением Совета городского поселения «Тарбагатайское» от 14 февраля 2017 года № 25.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Настоящее решение опубликовать на информационном стенде поселения по адресу: п. Тарбагатай, ул. Кооперативная, 57 и на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет по адресу: <http://гптарбагатайское.петровзаб.чита.рф>.

Председатель Совета городского
поселения «Тарбагатайское»



Т.Б.Андриевская

ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ
СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ТАРБАГАТАЙСКОЕ»

Р Е Ш Е Н И Е

04 мая 2018 года

№ 63

п. Тарбагатай

**О согласии населения по преобразованию городского поселения
«Тарбагатайское» в сельское поселение**

В соответствии со статьями 13 и 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 320-ЗЗК «Об административно-территориальном устройстве Забайкальского края», Законом Забайкальского края от 04 июня 2012 года № 662-ЗЗК «Об отдельных вопросах подготовки проектов законов Забайкальского края, касающихся территориальной организации местного самоуправления, и определении труднодоступных и отдаленных местностей Забайкальского края», Уставом городского поселения «Тарбагатайское», Порядком выдвижения инициативы и учета мнения населения по вопросам административно-территориальных изменений, утвержденным решением Совета городского поселения «Тарбагатайское» от 25 ноября 2013 года № 76, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском поселении «Тарбагатайское» по вопросам преобразования городского поселения «Тарбагатайское», утвержденным решением Совета городского поселения «Тарбагатайское» от 30 марта 2018 года № 59, Совет городского поселения *р е ш и л*:

1. Дать согласие на преобразование городского поселения «Тарбагатайское» путем изменения статуса городского поселения в связи с наделением его статусом сельского поселения с административным центром в с. Тарбагатай, и установлении в данном законе:

численности представительного органа сельского поселения - 10 депутатов;

срока полномочий депутатов сельского поселения - пять лет;

порядка избрания и полномочий главы сельского поселения – избирается на муниципальных выборах и возглавляет администрацию сельского поселения;

срок полномочий первого главы сельского поселения – пять лет.

2. Ходатайствовать перед Губернатором Забайкальского края и Законодательным Собранием Забайкальского края о разработке и принятии Закона Забайкальского края «О преобразовании городского поселения «Тарбагатайское» в сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

4. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде поселения по адресу: п. Тарбагатай, ул. Кооперативная, 57 и на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет по адресу: <http://гптарбагатайское.петровзаб.чита.рф>.

Председатель Совета городского
поселения «Тарбагатайское»



Т.Б.Андриевская

ПРОТОКОЛ № 4
слушаний по преобразованию городского поселения «Тарбагатайское» в сельское
поселение

п. Тарбагатай

03 мая 2018 года.

Присутствовало: 28 человек.

Ведет слушания Председатель слушаний – Глава администрации городского поселения «Тарбагатайское» Климов В.И.

Секретарь слушаний – Елизова Г.Н..

Председатель слушаний:

- Уважаемые жители поселка Тарбагатай! Сегодня на слушания предлагается вопрос о преобразовании городского поселения «Тарбагатайское» в сельское.

В 2014 году поселок Тарбагатай был разделен на два населенных пункта с.Тарбагатай и с. Нижний Тарбагатай.

Так как городское поселение «Тарбагатайское» в настоящее время состоит из двух сельских населенных пунктов, возникла необходимость приведения административно-территориального устройства городского поселения «Тарбагатайское» в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 11 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в которой говорится, что «в состав территории сельского поселения могут входить, как правило, один сельский населенный пункт или поселок с численностью населения более 1000 человек (для территории с высокой плотностью сельского населения - более 3000 человек) и (или) объединенные общей территорией несколько сельских населенных пунктов с численностью населения менее 1000 человек каждый (для территории с высокой плотностью сельского населения - менее 3000 человек каждый).

Согласно пункту 5 части 1 статьи 11 вышеназванного закона «в состав территории городского поселения могут входить один город или один поселок, а также в соответствии с генеральным планом городского поселения территории, предназначенные для развития его социальной, транспортной и иной инфраструктуры (включая территории поселков и сельских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями).

В связи с этим, 30 марта 2018 года Совет городского поселения «Тарбагатайское» принял решение о выдвижении инициативы о преобразовании городского поселения «Тарбагатайское» в сельское.

Сегодня мы заслушаем ваше мнение по данному вопросу. Какие будут вопросы, предложения?

Филатова Л.А.:

- В чем будет заключаться разница в вопросах местного значения между городским и сельским поселением?

Климов В.И.:

- После того как городское поселение будет преобразовано в сельское, из 39 вопросов местного значения городского поселения, останется 13 вопросов местного значения. 26 полномочий будут переданы в район. (Зачитывает перечень

полномочий). В преобразовании поселения имеются как плюсы, так и минусы. Но в основном эта разница будет заметна для администрации поселения, но не для населения. С 2014 года население двух сел пользуется сельскими льготами, это льготы на электроэнергию и 36-часовая рабочая неделя для женщин на селе.

Председатель слушаний:

- У кого из присутствующих будут еще вопросы, замечания, предложения по проекту?

Идет обсуждение.

Председательствующий:

- Прошу задавать вопросы, какие будут предложения?

Щерба О.И.:

- Вопросы нет.

Председатель слушаний:

- Вопросы, внесенные в повестку дня заседания слушаний, рассмотрены.

Кто за то, чтобы одобрить инициативу Совета городского поселения «Тарбагатайское» о преобразовании городского поселения в сельское?

- Кто против?

- Кто воздержался?

- Проект одобрен единогласно.

Заключение публичных слушаний: дать согласие на преобразование городского поселения «Тарбагатайское» в сельское. Заключение слушаний направить в Совет городского поселения для принятия решения по преобразованию поселения

Председатель



Климов В.И.

Секретарь



Елизова Г.Н.

**Расчеты необходимых затрат при проведении мероприятий
по преобразованию городского поселения «Тарбагатайское» в сельское
поселение «Тарбагатайское»**

В связи с изменением статуса населенного пункта пгт. Тарбагатай на село Тарбагатай, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 04 июня 2012 года № 662-ЗЗК «Об отдельных вопросах подготовки проектов законов Забайкальского края, касающихся территориальной организации местного самоуправления, и определении труднодоступных и отдаленных местностей Забайкальского края» органами местного самоуправления проведена работа по преобразованию городского поселения «Тарбагатайское» в сельское поселение «Тарбагатайское». Затраты, необходимые для проведения преобразования рассчитывались органами местного самоуправления и составили:

**Расчет затрат при проведении мероприятий
по преобразованию городского поселения «Тарбагатайское» в сельское
поселение «Тарбагатайское»**

№	Наименование мероприятия	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость за ед.изм.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Внесение изменений в генеральный план поселения		1	229.96	229.96
2.	Внесение изменений в правила землепользования и застройки		1	68.98	68.98
3	Расходы на проведение публичных слушаний (аренда помещения, распечатка листовок, бумага, размещение информации в газете)	Проведение публичных слушаний	1	4,60	4,6
4.	Приведение нормативной правовой базы в соответствие с действующим законодательством, замена печатей, штампов		1	50,0	50,0
	Итого				353,54

**Пояснительная записка к решению Совета городского поселения
«Тарбагатайское» от 04 мая 2018 года 62 «0 согласии населения по
преобразованию городского поселения «Тарбагатайское» в сельское
поселение»**

**1 .Местонахождение преобразуемого муниципального образования
на территории района:**

городское поселение «Тарбагатайское» расположено в Забайкальском крае, на территории Петровск-Забайкальского района (далее — городское поселение), занимает центральное положение на территории Петровск-Забайкальского района и граничит: с севера - земли городского поселения «Балягинское» и земли городского поселения «Новопавловское», с запада - земли городского поселения «Балягинское», земли сельского поселения «Баляга-Катангарское», с востока - земли городского поселения «Новопавловское», земли сельского поселения «Зугмарское», с юга - земли муниципального района «Красночикийский район».

В настоящее время в состав поселения входит два населенных пункта:
с. Тарбагатай и с. Нижний Тарбагатай.

**2. Размер территории преобразуемого муниципального
образования (из материалов генплана):**

Территория городского поселения «Тарбагатайское» - 9263,3 кв. км

Территория населенных пунктов с. Тарбагатай и с. Нижний Тарбагатай
- 3,38 кв.км

На территории поселения проживает — 2262 чел., в том числе:

с.Тарбагатай – 1770 чел., с. Нижний Тарбагатай – 492 чел.

Протяженность границы населенного пункта - 11346,49 м.

**3. Численность населения и его состав по преобладающему роду
занятий в преобразуемом муниципальном образовании:**

Всего население 2262 чел., из них:

мужчины — 1076

женщины — 1186

Из общей численности населения поселения:

трудоспособных — 869

работающих - 442

пенсионеров — 549

детей — 402.

4. Причины изменения статуса муниципального образования:

Таблица 1. Условный состав земель поселения, относящихся к различным категориям (в соответствии со сложившимся фактическим использованием территории)		
Категория земель	Официально (кв.км)	доля(%)
МО городское поселение «Тарбагатайское»	9263,3	100,0
Земли сельскохозяйственного назначения	105,69	1,14
Земли водного фонда	1,05	0,01
Земли лесного фонда	815,7	8,8
Земли промышленности	0,176	0,001
Земли населенных пунктов	3,38	0,04

По степени освоенности и характеру использования территории, поселение является слабо освоенным в районе. Плотность населения в поселении - 0,24 чел/кв. км. Следует отметить, что населенные места и места приложения труда сосредоточены вдоль железной дороги, автомобильной дороги с улучшенным покрытием и водной артерии - р. Хилок. Здесь расположены основные массивы застроенных земель. Земли сельскохозяйственного назначения после земель лесного фонда занимают большую часть территории городского поселения «Тарбагатайское».

В настоящее время в населенном пункте пгт Тарбагатай нет ни одного градообразующего предприятия.

В период с 1943 в поселке работал моторно-ремонтный завод, выпускал запасные части к сельскохозяйственным машинам и производил ремонт тракторных двигателей. С 1966 года завод стал называться «Завод деревообрабатывающих станков» (ЗДС) и выпускал лесопильные рамы и запасные части к ним. Из-за развала леспромпхозов, колхозов, воинских частей - основных потребителей продукции завода, с 1994 года объем производства продукции на заводе резко сократился. В 2005 году ЗДС поселка Тарбагатай прекратил своё существование.

Изначально населенный пункт пгт Тарбагатай формировался как жилая зона в местах активного приложения труда в сельскохозяйственном производстве. На территории современного городского поселения «Тарбагатайское», начиная с 30 годов 20 века существовало несколько колхозов, которые занимались выращиванием овощей, зерновых культур и животноводством.

В 1958 году пять колхозов, расположенных на территории поселения и прилегающей территории, был объединены в совхоз «Тарбагатайский» молочно-мясного направления с развитым овощеводством. На территории пгт Тарбагатай располагалось 4-е (центральное) отделение совхоза, где были

сосредоточены молочно-товарная ферма, зерноток, овощехранилище, хлебопекарня. Трудоспособное население данной территории работало на молочно-товарной ферме, зерноток, овощехранилище. Мужская часть населения работала в полеводстве, т.е. занималась выращиванием зерновых культур и кормов.

В настоящее время на территории и землях бывшего совхоза осуществляют свою производственную деятельность несколько сельскохозяйственных предприятий:

1. КФХ Григоряна Феликса Мясникова - занимается производством мяса свинины и производством зерна и кормов для данной отрасли;

3. КФХ Сипягина Александра Анатольевича - занимается мясным скотоводством (свиноводством и коневодством), производством зерна и кормов для своего хозяйства.

Сельскохозяйственные предприятия и владельцы ЛПХ являются постоянными участниками сельскохозяйственных ярмарок, обеспечивают своей продукцией учреждения образования, здравоохранения.

В городском поселении «Тарбагатайское» 86% территории застроено индивидуальными жилыми домами с придомовыми участками для ведения личного подсобного хозяйства.

В селе Тарбагатай численность населения составляет:

Всего население 1740 чел.,

трудоспособных – 1005 чел., из них 60% занимаются ведением личного подсобного хозяйства.

В селе Нижний Тарбагатай численность населения составляет:

Всего население 489 чел.,

трудоспособных – 290 чел., из них 65% занимаются ведением личного подсобного хозяйства, т.е. разводят скот и выращивают овощи.

Жители поселения поддержали инициативу Совета городского поселения «Тарбагатайское» по преобразованию городского поселения «Тарбагатайское» в сельское поселение.

5. Экономическое обоснование, содержащее сведения о необходимости изменения преобразования городского поселения в сельское, в том числе сведения о наличии возможности развития на территории сельских населенных пунктов, промышленных, сельскохозяйственных, транспортных объектов, о состоянии социально-культурной сферы, об учреждениях, о жилищно-коммунальном хозяйстве, жилищном фонде, транспортной доступности, наличии базы развития преобразуемого муниципального образования:

Так как городское поселение «Тарбагатайское» в настоящее время состоит из двух сельских населенных пунктов: с. Тарбагатай и с. Нижний Тарбагатай, возникла необходимость приведения административно-территориального устройства городского поселения «Тарбагатайское» в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 11 Федерального закона Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Также, исходя из природных, исторических и географических особенностей местности, а также конкурентных преимуществ сельского поселения, на первом этапе основным стратегическим вариантом территориального развития будет являться экономическая специализация в сельском хозяйстве. Развитие сельскохозяйственного производства необходимо осуществлять в направлении углубленной переработки сырья и внедрения инновационных технологий. В результате преобразования городского поселения в сельское, основная доля земель сельскохозяйственного назначения будет использоваться в полном объеме и по назначению.

В результате изменения статуса муниципального образования в социальной сфере поселение сохраняет средние показатели по обеспеченности населения социальными услугами, учреждениями социальной сферы, организациями общественного питания и бытового обслуживания. Среди учреждений социальной сферы можно выделить объекты образования: МОУ Тарбагатайская средняя школа, которая работает по базисному плану, активно внедряя инновационные программы в рамках приоритетного национального проекта «Образование» (в школе работают кружки по интересам, функционируют спортивные секции волейбол, футбол, баскетбол, и т.п.); здравоохранения: ГУЗ «Тарбагатайская участковая больница; культуры: культурно-спортивный комплекс «Феникс», а также орган местного самоуправления – администрация сельского поселения «Тарбагатайское». Почтовые и телеграфные услуги населению оказывает отделение связи УФМС Читинской области – ФГУП «Почта России», относящееся к Читинскому почтамту. Поселение охвачено сотовой связью.

Основную роль в развитии сельского поселения играют образовательные учреждения.

Перспективное развитие сельских населенных пунктов села Тарбагатай и села Нижний Тарбагатай может осуществляться по двум направлениям:

- во первых, за счет имеющихся территориальных резервов и сноса ветхого жилого фонда;

- во вторых, за счет освоения новых не занятых застройкой территорий.

Архитектурно-планировочная организация территории жилой застройки способствует ряду особенностей развития поселения, важнейшими из которых являются следующие:

1. предполагаемое увеличение численности населения в области развития производства по переработке сельскохозяйственной продукции;

2. увеличение социальной нормы жилищной обеспеченности;

3. наличие свободных территорий в сложившейся застройке населенных пунктов и сравнительно большие объемы ветхого жилого фонда;

4. сохранение спроса на земельные участки со стороны потенциальных застройщиков, не являющихся жителями населенных пунктов.

Так как в городском поселении отсутствуют промышленные предприятия, сельское поселение по уровню экономического развития будет иметь ярко выраженную экономическую специализацию в области

производства и переработки сельскохозяйственной продукции. В поселении сохраняются объекты розничной торговли, специализирующиеся на продаже продуктов питания и предметов первой необходимости. Поселение получит возможность участвовать в программах развития сельской территории.

6. Наименование муниципального образования:

Изменение наименования муниципального образования не предусматривается.

7. Предложения для занятия трудовой деятельностью населения преобразуемого муниципального образования.

Основная масса населения поселения работает в сфере обслуживания социальных объектов и в сфере производства и переработки сельскохозяйственной продукции.

Глава городского поселения «Тарбагатайское»



В.И.Климов

СИТУАЦИОННАЯ КАРТА ГРАНИЦ ПОСЕЛЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ



**Граница муниципального района
"Петровск-Забайкальский район"**

**Административные центры
сельских и городских поселений
Населенные пункты**

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

УПР "ХИПОКСИОН РАЙОН"

МР "КРАСНОЧКОЙСКИЙ РАЙОН"

инвалидности, и обучение компьютерной грамотности неработающих пенсионеров, формы заявки на предоставление субсидии на текущий финансовый год, формы заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

Соглашение о предоставлении Пенсионным фондом Российской Федерации субсидии бюджету Забайкальского края на софинансирование расходных обязательств Забайкальского края, связанных с реализацией мероприятий социальной программы, направленных на укрепление материально-технической базы организаций социального обслуживания и обучение компьютерной грамотности неработающих пенсионеров изложить в соответствии с формой соглашения, утвержденной постановлением Правлением Пенсионного фонда Российской Федерации от 12 января 2018 г. № 9п, в следующей редакции:

**«Соглашение
о предоставлении Пенсионным фондом Российской Федерации субсидии
бюджету субъекта Российской Федерации на софинансирование расходных
обязательств субъекта Российской Федерации, связанных с реализацией
мероприятий социальной программы, направленных на укрепление
материально-технической базы организаций социального обслуживания и
обучение компьютерной грамотности неработающих пенсионеров**

г. Москва

(место заключения соглашения)

«13» февраля 2018 г.

(дата заключения соглашения)

№ АД-09-31/сог/52

(номер соглашения)

Государственное учреждение – Пенсионный фонд Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Фонд», в лице Председателя Правления Пенсионного фонда Российской Федерации Дроздова Антона Викторовича, действующего на основании Положения о Пенсионном фонде Российской Федерации (России), утвержденного постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2122-1, распоряжения Правительства Российской Федерации от 17 июля 2008 года № 1018-р, с одной стороны, и Правительство Забайкальского края, именуемое в дальнейшем «Субъект», в лице Губернатора Забайкальского края Ждановой Натальи Николаевны, действующей на основании Устава Забайкальского края, утвержденного Законом Забайкальского края от 17 февраля 2009 года № 125-33К и распоряжением Губернатора Забайкальского края от 29 сентября 2016 года № 441-р «О вступлении в должность Губернатора Забайкальского края», с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3823), Федеральным законом от 05 декабря 2017 года № 363-ФЗ «О бюджете Пенсионного фонда Российской Федерации на 2018